

Stiftung für die Betreuung Betagter Bern West

Geschäftsführer Peter Schmid

peter.schmid@3bw.ch

Präsidentin Ruth Biemann

ruth.bielmann@3bw.ch

Bern Bümpliz, 01.07.2025

Stellungnahme: Alterswohnungen im Bethlehemacker

Sehr geehrte Damen und Herren

Die QBB bedankt sich für die Präsentation im QBB-Forum vom 26.05.2025 sowie für die Möglichkeit, Stellung zu nehmen. Gerne möchte Sie folgende Rückmeldungen übermitteln:

Alterswohnungen für selbständig lebende Personen

Die QBB begrüsst die gesellschaftspolitische Zielsetzung, älteren Menschen ein selbständiges Leben zu ermöglichen. In diesem Sinne unterstützt sie das Vorhaben zur Realisierung von Alterswohnungen im Bethlehemacker vollumfänglich.

Positiv hervorzuheben möchte die QBB, dass die Stiftung für die Betreuung Betagter Bern West den aktiven Dialog mit den Akteur*innen im Quartier sucht. Das gezielte Nutzen von Synergien sowie die Vernetzung bestehender Angebote tragen zur Belebung des Quartiers und zur sozialen Durchmischung sowie Integration aller Quartierbewohner*innen bei.

Gestaltung vom Aussenraum

Die QBB freut sich über die bestehende Zusammenarbeit mit dem Landschaftsarchitekten des benachbarten Coop-Areals. Die gemeinsame Planung des Aussenraums ist eine gute Gelegenheit, ein einheitliches und ansprechendes Bild im Quartier zu schaffen.

In diesem Zusammenhang würde es die QBB sehr begrüssen, wenn möglichst viele unversiegelte Flächen eingeplant würden. Das erhöht die Aufenthaltsqualität und leistet gleichzeitig einen wichtigen Beitrag für das Stadtklima und die ökologische Vielfalt im Quartier.

Dienstleistungen von Domizil

Dass geplante und routinemässige Dienstleistungen durch externe Anbieter wie die Spitex erbracht werden, ist aus Sicht der QBB nachvollziehbar und sinnvoll. Etwas bedauerlich findet sie jedoch, dass im Rahmen des Neubauprojekts keine Zusammenarbeit mit dem Domizil vorgesehen ist, obwohl sich dieses auf dem selben Areal befindet.

Die QBB regt an zu prüfen, ob für die Bewohnenden der Alterswohnungen beispielsweise eine nächtliche Notfallabsicherung vorgesehen werden kann, beispielsweise durch die Anbindung an einen Notrufdienst des benachbarten Domizils.

Preisgünstiger Wohnraum

Die QBB begrüsst, dass mit dem Projekt im Bethlehemacker preisgünstiger Wohnraum für ältere Menschen geschaffen werden soll. Gerade im Stadtteil Bern West besteht ein hoher Bedarf an bezahlbarem Wohnraum. Die QBB misst dem Erhalt und der Neuschaffung solcher Angebote grosse Bedeutung bei. Vor diesem Hintergrund stellt sich für die QBB die Frage, ob der finanzielle Spielraum für preisgünstiges Wohnen tatsächlich ausgeschöpft wird, bei einer Miete von bis zu 1800 Franken für zwei Personen. Die QBB verbindet damit die Erwartung, dass die Stiftung für die Betreuung Betagter Bern West ein möglichst tragbares Mietmodell für künftige Bewohnerinnen und Bewohner umsetzen wird.

Spielplatz - Ein Ort für generationenübergreifende Begegnungen

Der heutige Spielplatz ist wertvoll und wird rege genutzt. Mitarbeitende des Domizils führen in den Sommermonaten einmal pro Woche betreute Spielplatznachmittage durch. Zudem werden mehrmals pro Jahr Anlässe organisiert, die einen wertvollen Beitrag für die Bewohner*innen des Alterszentrums sowie für die Kinder und Familien im Quartier leisten. Der Spielplatz ist ein bedeutender Ort für generationenübergreifende Begegnungen.

Die QBB erachtet es als wichtig, dass dieser Spielplatz und Begegnungsort auch in Zukunft im Quartier erhalten bleibt. Sie bittet die Stiftung für die Betreuung Betagter Bern West, gemeinsam mit dem Domizil sicherzustellen, dass ein gleichwertiges Angebot auf dem neuen Areal wieder umgesetzt werden kann.

Diese Stellungnahme wurde im QBB Forum vom 23.06.2025 verabschiedet.

Freundliche Grüsse

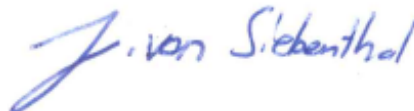
Quartierkommission Bümpliz-Bethlehem (QBB)

Agnes Nienhaus



Präsidentin

Joachim von Siebenthal



Geschäftsleiter