



Stadt Bern
Direktion für Finanzen,
Personal und Informatik

Immobilien Stadt Bern

Strategische Schulraumplanung Schulkreis 6 Bethlehem

Jeanette Beck, Bereichsleiterin Raumentwicklung SPA

Kristina Bussmann, Leiterin Portfoliomanagement ISB

Isabel Marty, Sozialplanerin BSS (entschuldigt)

Jörg Moor, Stv. Leiter Schulamt

Christoph Rossetti, Projektleiter SPA

Andreas Wyss, Portfoliomanager ISB



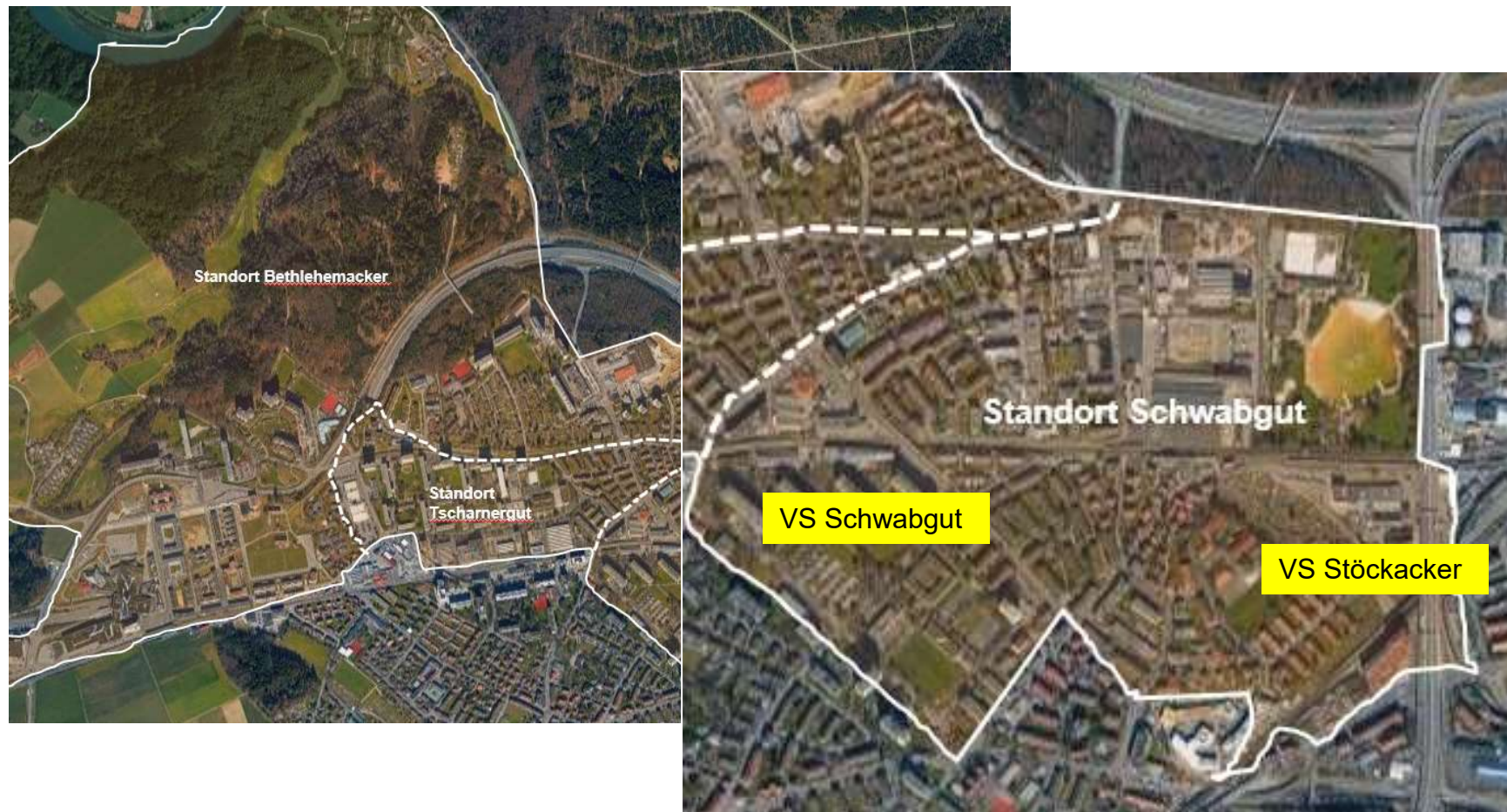
Inhalt

- Schulraumentwicklung / Schülerzahlprognosen
- Übersicht Bauprojekte Schulkreis 5 und 6
- Bauprojekt VS Stöckacker
- Weyermannshaus West
- Fragen / Diskussion

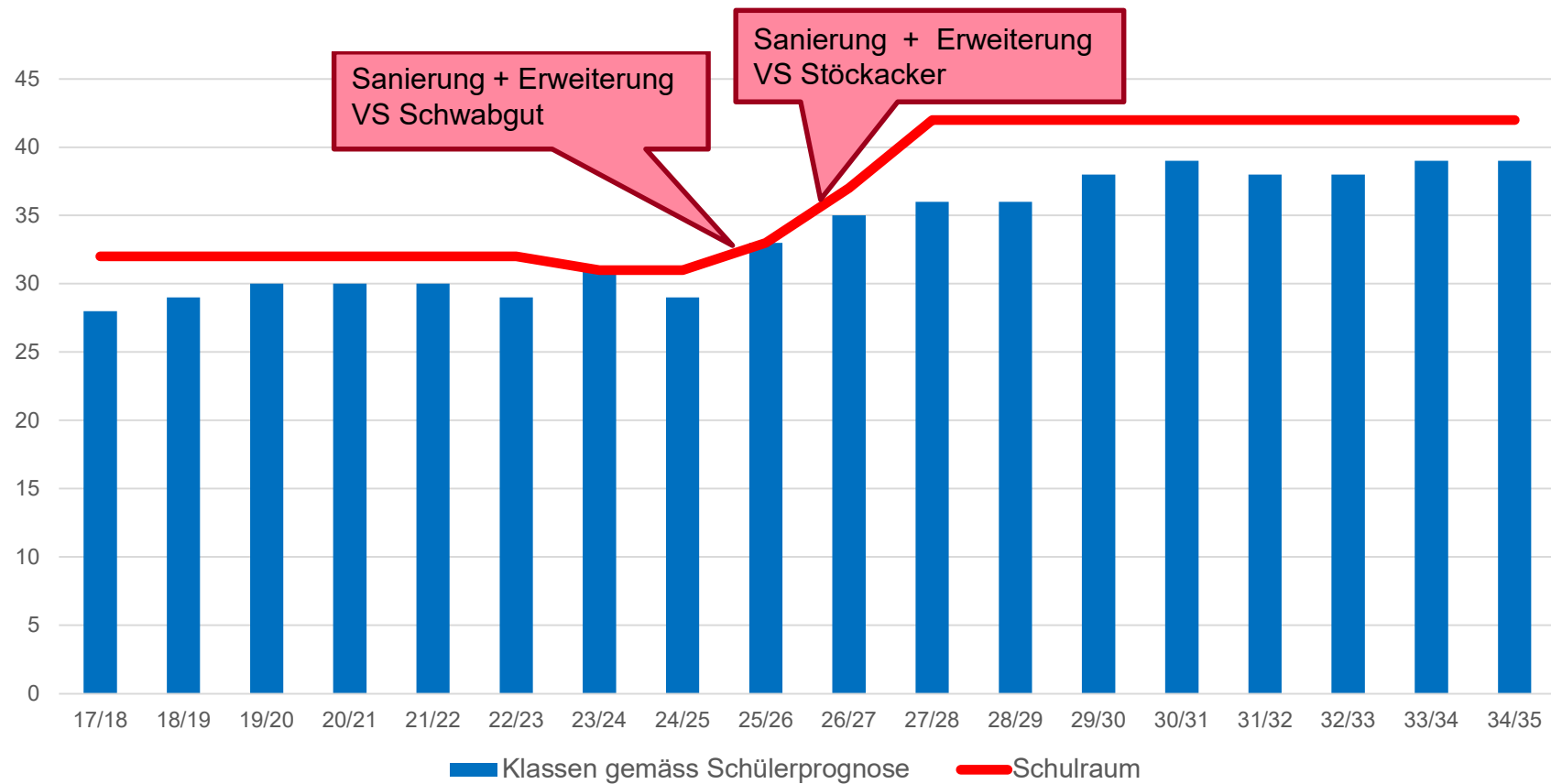
Übersicht Schulkreis 6 Bethlehem



Übersicht Schulkreis 6 Bethlehem: Standort Schwabgut



Schulraumentwicklung Schulstandort Schwabgut



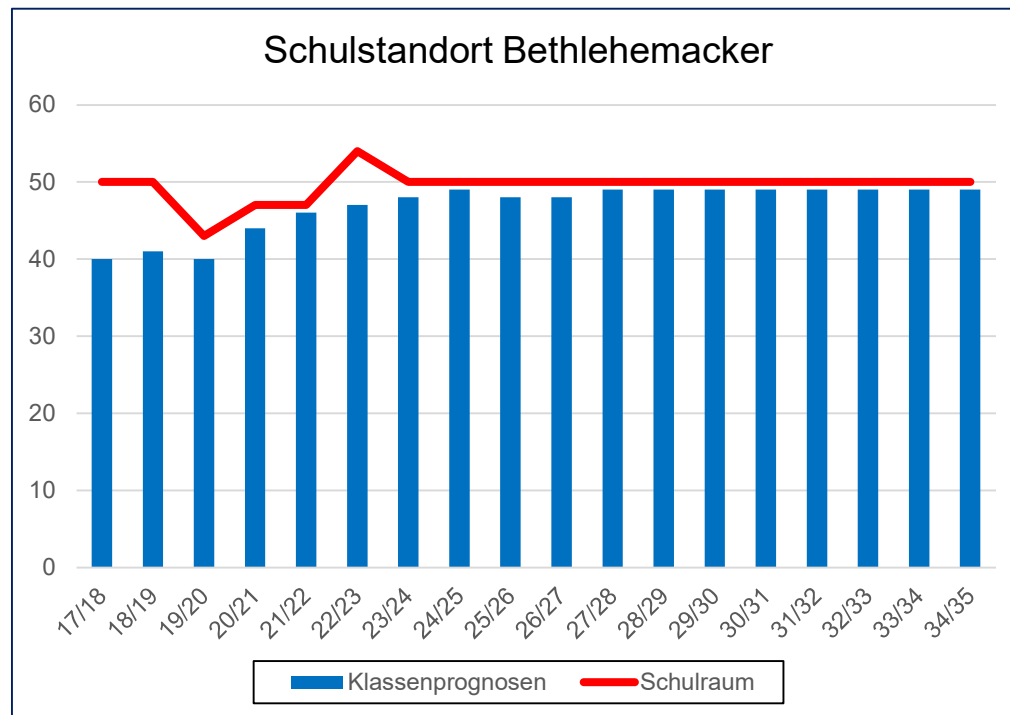


Schulraumentwicklung Schulstandort Schwabgut

Wohnbauprojekte, in Klassenprognosen berücksichtigt:

- **Gangloff:** 160 Wohnungen à 0.1 Kind = **+3 Kinder während 3 Jahren (2021-2023)**
- **Weyermannshaus West:** 500 Wg à 0.4 Kind = **+ 9 Kinder während 11 Jahren (2024-2034)** + weitere Wohnungen nach 2035
- **Meienegg / Stöckacker Nord:** 300 Wg à 0.5 Kind = **+ 12 Kinder während 6 Jahren (2025-2030)**
- **EWB-Areal:** 150 Wg à 0.4 Kind = **+ 5 Kinder während 6 Jahren (2025 – 2030)**

Schulraumentwicklung Bethlehemacker



Wohnbauprojekte:

Chantier Bethlehem West

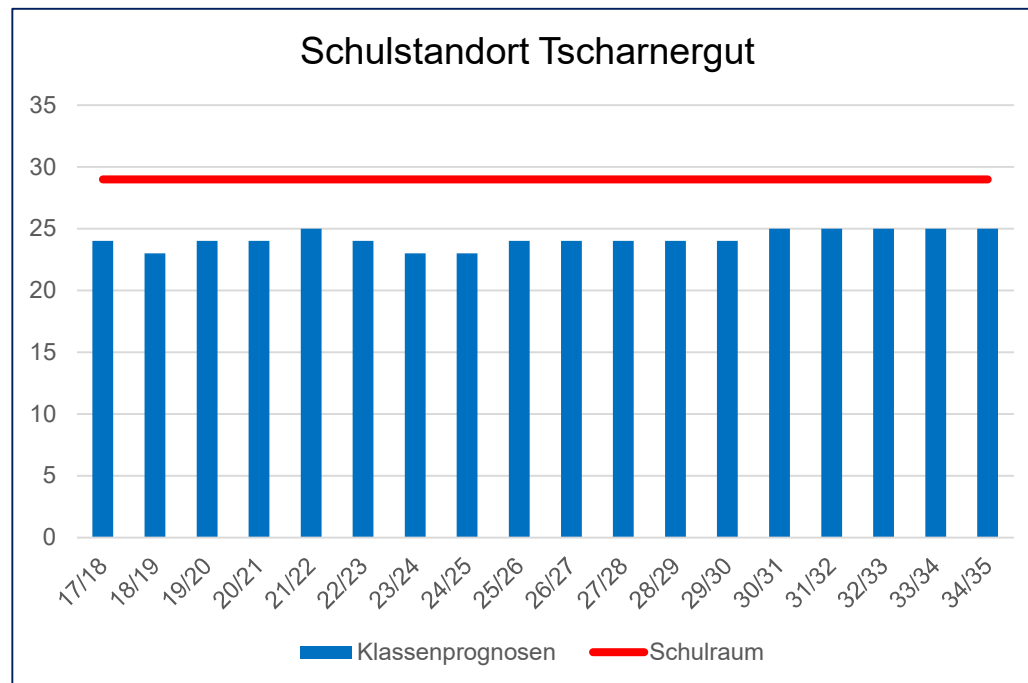
(Teil Bethlehemacker)

217 Wg à 0.4 Kind =
3.9 Kinder während 11 Jahren
(2024-34)

Brünnen (restl. Baufelder)

200 Wg à 0.3 Kind =
10 Kinder während 4 Jahren
(2020-23)

Schulraumentwicklung Tscharnergut



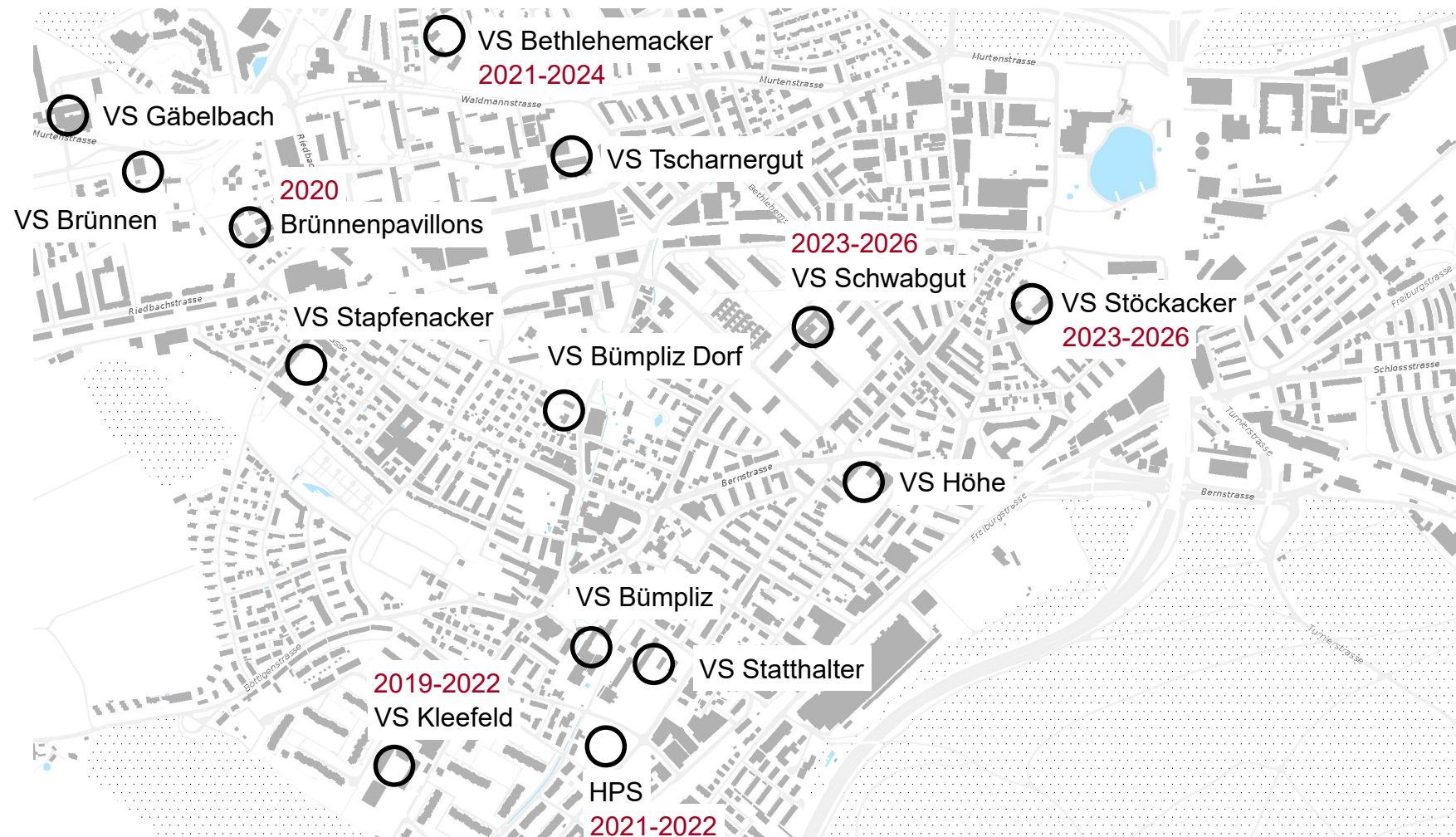
Wohnbauprojekte

Chantier Bethlehem West

(Teil Tscharnergut)

217 Wg à 0.4 Kind =

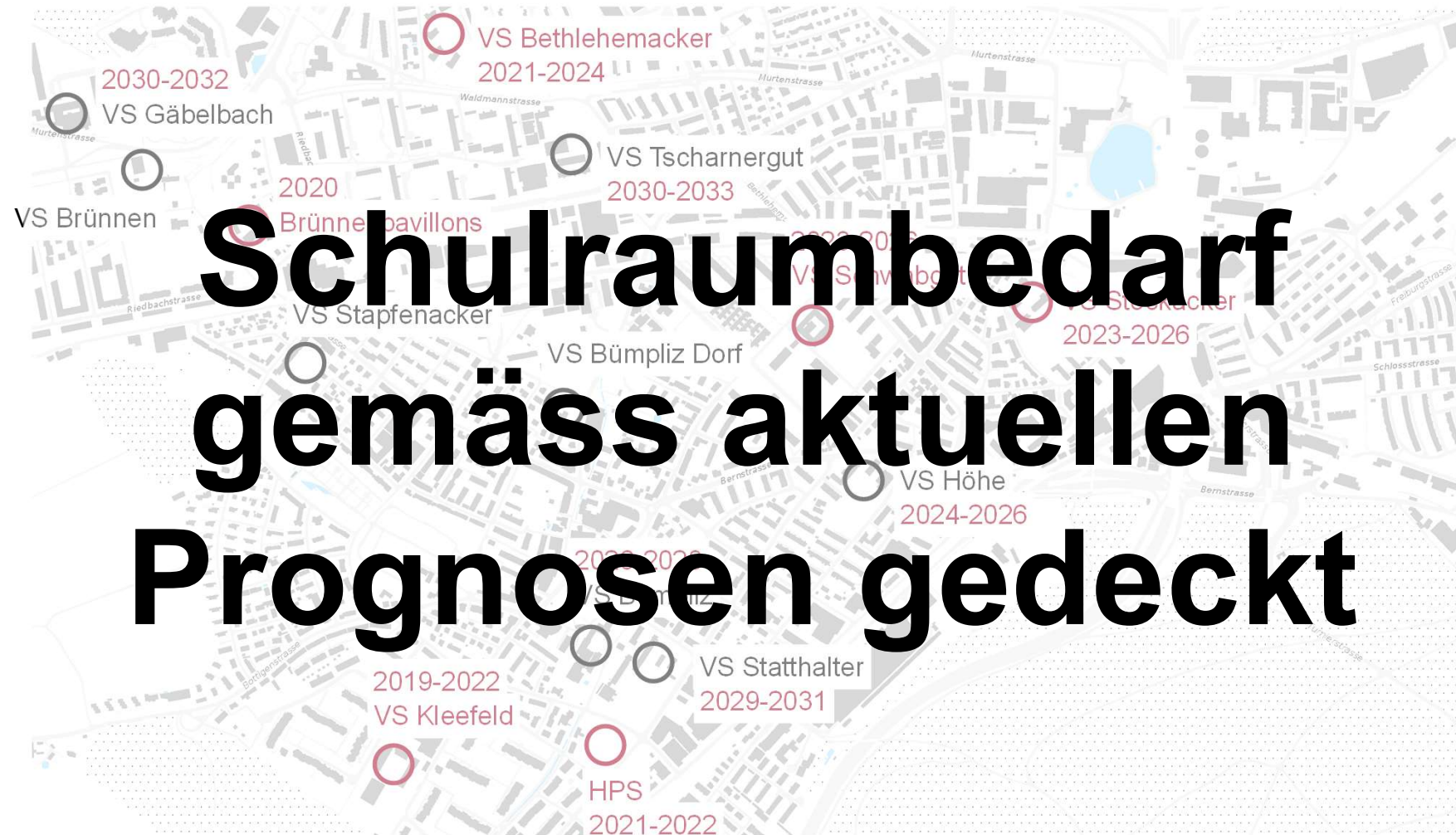
3.9 Kinder während 11 Jahren
(2024-34)



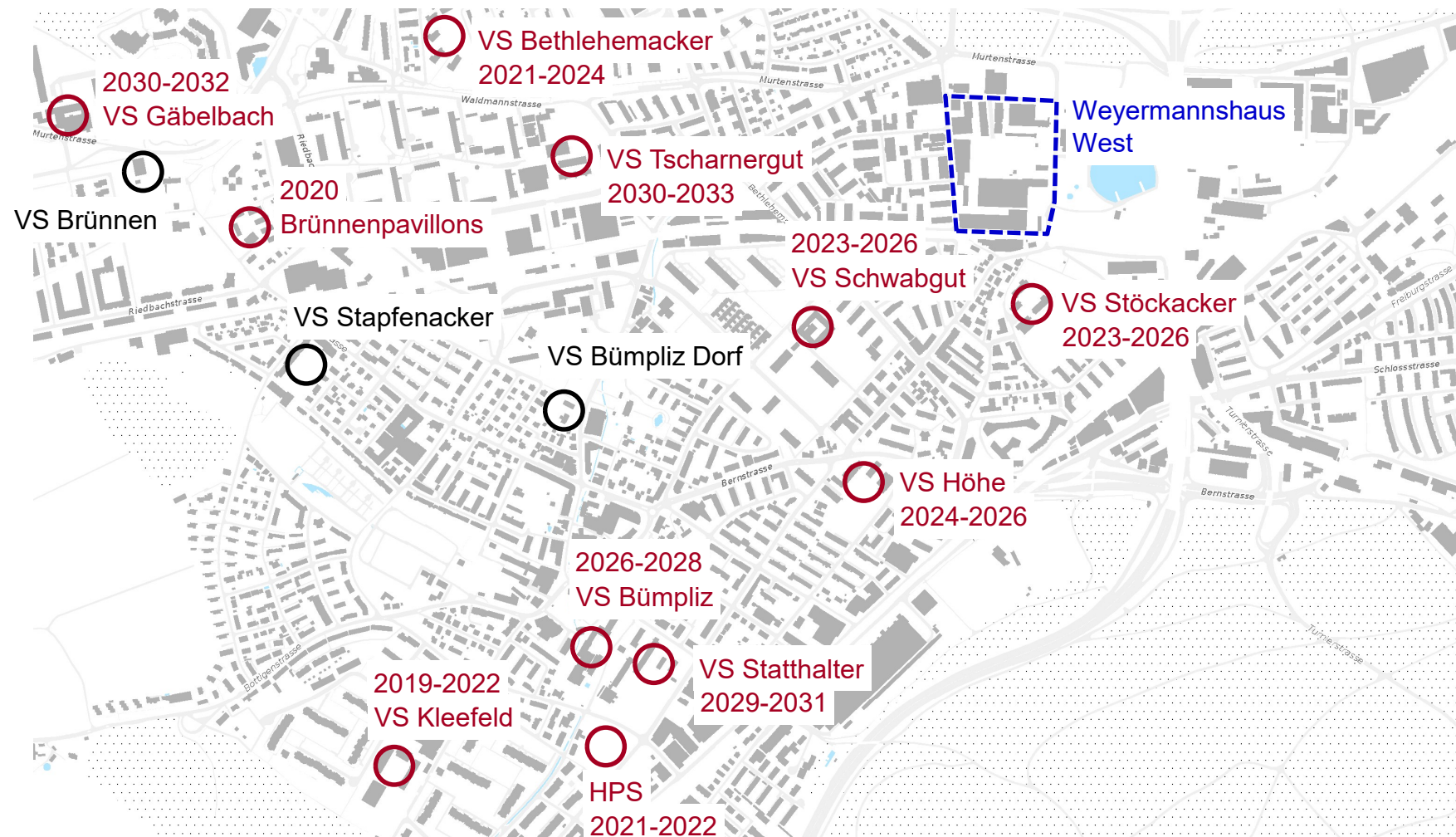


Vorteile Erweiterung VS Stöckacker

- Grundstück im Eigentum Einwohnergemeinde Bern (Verfügbarkeit / Zeitschiene)
- Nutzungspotenzial kann Raumbedarf decken → keine Aufteilung auf zwei Standorte notwendig
- Dadurch tieferer Flächenverbrauch (Synergien) und somit tiefere Investitions- und Betriebskosten
- Schulorganisation an einem Standort einfacher:
 - Klasseneinteilung
 - Führung, Information,
 - Klassenübergreifender Unterricht
 - Schulhausprojekte, Schulhauskultur
 - Spezialunterricht
- Grösseres Einzugsgebiet und somit bessere Durchmischung
- Zumutbare Schulwege im ganzen Einzugsperimeter



Schulraumbedarf gemäss aktuellen Prognosen gedeckt



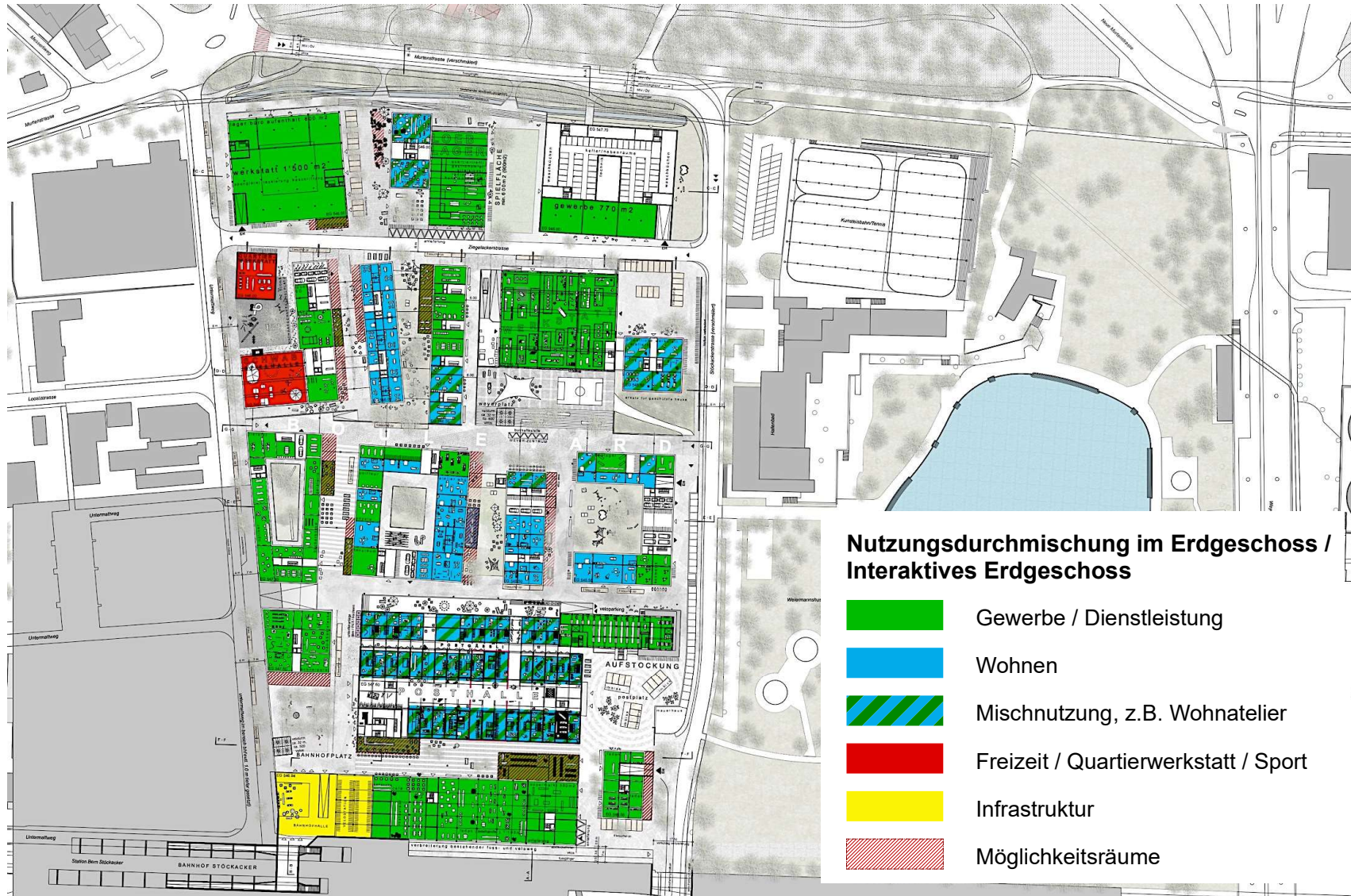


Weyermannshaus West

- 500 Wohnungen vor 2035 (in Prognosen berücksichtigt und Schulraumbedarf gedeckt)
- 500 Wohnungen nach 2035
- Auslastung bestehender Schulanlagen nach 2035 unsicher (Planungshorizont)
- Verhandlungen Doppelbasisstufe inkl. Quartier- und Aussenraum mit Grundeigentümer laufen
- Konkretes Bauprojekt, sobald sich Schülerzahlprognose stabilisiert

Fragen / Diskussion





Quartierausstattung

